

164ª SESSÃO DO COMITÊ EXECUTIVO

Washington, D.C., EUA, 24 a 28 de junho de 2019

Tema 5.3 da agenda provisória

CE164/25
5 de abril de 2019
Original: inglês

ATUALIZAÇÃO SOBRE O FUNDO MESTRE DE INVESTIMENTOS DE CAPITAL E IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO MESTRE DE INVESTIMENTOS DE CAPITAL

Introdução

1. A finalidade deste relatório é informar os Estados Membros sobre a situação do Fundo Mestre de Investimentos de Capital e a implementação do Plano Mestre de Investimentos de Capital.
2. Em 2018, o Subcomitê para Programas, Orçamento e Administração, em sua 12ª Sessão, concordou com a determinação da Diretora de alocar US\$ 4,1 milhões¹ do excedente de receita do biênio 2016-2017 para o Subfundo de Manutenção e Melhoria de Bens Imóveis do Fundo Mestre de Investimentos de Capital (ver o documento SPBA12/INF/6). A alocação desses recursos é um passo em direção à mobilização dos recursos necessários para cobrir reparos importantes a serem feitos no prédio da Sede.

Situação do Fundo Mestre de Investimentos de Capital

3. O Fundo Mestre de Investimentos de Capital abrange cinco fundos subsidiários criados para oferecer fontes de financiamento distintas para:
 - a) A manutenção e melhoria de bens imóveis;
 - b) As necessidades em matéria de tecnologia da informação;
 - c) A substituição de veículos;
 - d) A compra de novas instalações ou imóveis;
 - e) A estratégia de recursos humanos.

¹ A menos que indicado de outra forma, todos os valores monetários neste documento são expressos em dólares dos Estados Unidos.

4. Em 31 de dezembro de 2018, os saldos de recursos orçamentários disponíveis nesses fundos subsidiários eram:

a) Fundo Subsidiário de Manutenção e Melhoria de Bens Imóveis	\$15.645.606 ²
b) Fundo Subsidiário de Tecnologia da Informação	\$577.509
c) Fundo Subsidiário de Substituição de Veículos	\$309.404 ³
d) Fundo Subsidiário Estratégico Rotativo de Bens Imóveis	\$95.058
e) Fundo Subsidiário da Estratégia de Recursos Humanos	\$555.566

5. Além disso, a Reserva para o FMIC, estabelecida em 2007 em conformidade com a resolução CSP27.R19, tem um saldo orçamentário de \$4,0 milhões desde 31 de dezembro de 2018, dos quais a Diretora pode alocar até \$2,0 milhões durante o biênio para um ou mais dos fundos subsidiários do FMIC.

Análise da situação

6. Durante 2018, a OPAS alocou recursos do FMIC para implementar vários projetos em imóveis pertencentes a representações da OPAS ou por ela alugados. O anexo deste documento informa os recursos totais desembolsados nesses projetos durante 2018. O Plano de Substituição de Veículos foi implementado usando o Fundo Subsidiário de Substituição de Veículos.

7. Após a análise da avaliação das condições do edifício da Sede em Washington, D.C. (CE156/24, Rev.1), foram implementadas as seguintes melhorias em termos de segurança: *a*) a modernização dos sistemas de circuito fechado de televisão; *b*) a criação de uma sala de controle da segurança e *c*) a manutenção geral de todas as portas externas. Foram executados a avaliação do projeto e o desenho para a instalação de catracas para reforçar a infraestrutura de acesso de pedestres.

Ação pelo Comitê Executivo

8. O Comitê Executivo é convidado a tomar nota deste relatório e fazer as recomendações que considere apropriadas.

Anexo

² Inclui a receita da locação de imóveis da OPAS, no montante de \$989.550,63 e da receita excedente no valor de \$4.061.337,10 (documento SPBA12/10).

³ Inclui a receita da venda de veículos da OPAS no montante de \$200.399,35, como segue: Belize, \$8.088,50; Bolívia, \$19.050,03; Brasil, \$4.385,72; Colômbia, \$25.126,00; Guatemala, \$22.690,51; Guiana, \$25.593,70; Haiti, \$37.406,56; Jamaica, \$18.473,60; México, \$21.304,07; Panamá, \$10.120,00; e Trinidad e Tobago, \$8.160,66.

Anexo

Fundo Mestre de Investimentos de Capital
Fundo Subsidiário de Manutenção e Melhoria de Bens Imóveis
Projetos implementados em 2018
(em 31 de dezembro de 2018)
(em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
Sede, Washington, D.C.	Reforma no 10º andar Reforma no 1º andar (melhorias relacionadas à segurança) Reforma dos sistemas do prédio/sistemas eletromecânicos Reforma andar por andar (3º ao 9º) Aluguel da propriedade	1.118.477,70
Brasil	Substituição do sistema de alimentação ininterrupta (UPS)	4.210,56
Honduras	Mudança da representação no país ¹	33.761,34
Representação dos Países do Caribe Oriental e Barbados	Substituição do sistema de detecção de incêndio e melhoria do sistema de segurança	30.221,73
Peru	Substituição do sistema de distribuição de água e instalação de bomba de drenagem Reparos no telhado e nos corrimãos e grades Substituição do equipamento do sistema de alimentação ininterrupta (UPS) na sala dos servidores Instalação de sistema de gestão ambiental e manutenção	124.995,04
Trinidad e Tobago	Atualização do sistema de radiocomunicação de segurança ²	15.700,00
Uruguai	Reforma da sala de conferências, banheiros e sistema de iluminação (taxas de consultoria durante a fase de desenho) ³	4.774,69
Venezuela	Reparos na impermeabilização do telhado Reparos elétricos e substituição do ar-condicionado na sala dos servidores e sistema de circuito fechado de televisão (CFTV) Substituição da fachada	11.980,29
Total		1.344.121,35⁴

¹ Aprovada pelo Comitê de Infraestrutura e Investimentos da OPAS por solicitação *ad hoc* da representação no país em 16 de setembro de 2018.

² Aprovada pelo Comitê de Infraestrutura e Investimentos da OPAS por solicitação *ad hoc* da representação no país em 26 de junho de 2017.

³ Aprovada pelo Diretor de Operações de Serviços Gerais (GSO) por solicitação *ad hoc* da representação no país em 11 de junho de 2018.

⁴ Exclui despesas acumuladas no montante de \$86.319,59.

Fundo Mestre de Investimentos de Capital
Fundo Subsidiário de Tecnologia da Informação
Projetos implementados em 2018
(em 31 de dezembro de 2018)
(em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
Sede, Washington, D.C.	Implementação da Estratégia de Tecnologia da Informação: manutenção da conectividade com a Internet nas representações (Brasil, Guiana, Paraguai e Uruguai)	5.357,45 ⁵

Fundo Mestre de Investimentos de Capital
Fundo Subsidiário de Substituição de Veículos
Projetos implementados em 2018
(em 31 de dezembro de 2018)
(em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
Belize	Substituição de veículos (um)	40.000,00
Colômbia	Substituição de veículos (um)	35.500,62
Costa Rica	Substituição de veículos (dois)	52.212,75 ⁶
Equador	Substituição de veículos (um)	12.990,00 ⁷
Guatemala	Substituição de veículos (três)	94.050,00
Guiana	Substituição de veículos (um)	67.406,20 ⁸
México	Substituição de veículos (um)	27.521,81
Nicarágua	Substituição de veículos (dois)	74.881,77
Panamá	Substituição de veículos (dois)	60.369,58
Peru	Substituição de veículos (um)	25.798,00
Trinidad e Tobago	Substituição de veículos (um)	37.322,28
Total		528.053,01

⁵ Exclui despesas acumuladas no montante de \$5.115,11.

⁶ O valor de troca dos dois veículos da Costa Rica foi de \$23.460,80.

⁷ O valor de troca do veículo do Equador foi de \$30.000,00.

⁸ Este valor inclui o custo de um veículo entregue em 2018 (\$44.053,33) e o saldo restante de um veículo comprado em 2017 (\$23.352,87).

Fundo Mestre de Investimentos de Capital
Fundo Subsidiário Estratégico Rotativo de Bens Imóveis
Projetos implementados em 2018
 (em 31 de dezembro de 2018)
 (em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
Sede em Washington, D.C. e representações nos países	Nenhuma atividade	--

Fundo Mestre de Investimentos de Capital
Fundo Subsidiário da Estratégia de Recursos Humanos
Projetos implementados em 2018
 (em 31 de dezembro de 2018)
 (em dólares dos Estados Unidos)

Local	Descrição	Total
Sede, Washington, D.C.	Nenhuma atividade	--

- - -